

INDIGO CENTAR d.o.o.  
Ulica Pere Budmanija 3, Zagreb  
OIB: 51866632189

Stečajna masa iza ADRIACHEM d.d.  
Stečajni upravitelj Predrag Filajdić

### PONUĐA ZA OGLAS

Podaci o ponuditelju : INDIGO CENTAR d.o.o.  
Ulica Pere Budmanija 3  
10000 Zagreb  
OIB: 51866632189  
Tel: 098/ 9477 369  
E-mail: [info@terrafirma.hr](mailto:info@terrafirma.hr)  
IBAN: HR0624840081107079477  
Odgovorna osoba: Zvonimir Vukadin

Ponuda za nekretninu : DVOSOBNI STAN 37 na VII katu u Splitu, Kč.br. 6045/1 E-437 ranije, a sada kat čest. 1904/3, zk.ul . 15174, 105. suvlasnički dio: 54/6756, etažno vlasništvo (E-105) koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika i lođe s pripadajućom drvarnicom ukupne površine 55,47m2 na adresi Split, Varaždinska 51.

Iznos ponude: 121.111,00 EUR (slovima: sto dvadeset jedna tisuća sto jedanaest eura i nula centi)

INDIGO CENTAR d.o.o.  
Zvonimir Vukadin

INDIGO CENTAR  
d.o.o.  
ZAGREB



PRIPREMITI  
za 7.4.24. ugovor



mojaRBA

Internetsko bankarstvo za poslovne korisnike

INDIGO CENTAR D.O.O.

REFERENTNI BROJ 1315519146 : BROJ TRANSAKCIJE 0402400007985118

# DETALJI TRANSAKCIJE

## PLAĆANJE OD 11.889,85 EUR

### JE PROVEDENO

PLATITELJ **INDIGO CENTAR D.O.O.**

IBAN / BROJ RAČUNA

HR0624840081107079477

ADRESA

MODEL I POZIV NA BROJ PLATITELJA

HR99

PRIMATELJ **STEČAJNA MASA IZA ADRIACHEM D.D. U STEČAJU**

IBAN / BROJ RAČUNA

HR9624070001100053694

ADRESA

ULICA LUKE LUKIĆA 65, SLAVONSKI BROD

MODEL I POZIV NA BROJ PRIMATELJA

HR99

OPIS PLAĆANJA

Jamčevina za nekretninu dvosobni stan 37 na VII katu u Splitu

ŠIFRA NAMJENE

--

HITNOST PLAĆANJA

Ne

DATUM PLAĆANJA

13.03.2024.

IZNOS

**11.889,85 EUR**

STATUS TRANSAKCIJE

Proveden

AUTORIZACIJA / PRVI POTPIS

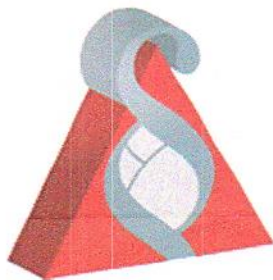
MOBILE\_TOKEN 9999992248246299 2024-03-13T13:15:55.170230

AUTORIZACIJA / DRUGI POTPIS

--

VRIJEME PREUZIMANJA

srijeda, 13.03.2024. 13:16:00



# SUDAČKA MREŽA

<b>Naziv</b>	Prodaja dijela imovine stečajnog dužnika	<b>Status</b>	Aktualni oglasi
<b>Sud</b>	Trgovački sud u Osijeku - Stalna služba u Slavonskom Brodu	<b>Broj postupka</b>	
<b>Stečajni dužnik</b>	Stečajna masa iza ADRIACHEM d.d. - Luke Lukića 65, Slavonski Brod	<b>Stečajni upravitelj</b>	Predrag Filajdić - L. Lukića 65, Slavonski Brod
<b>Kategorija imovine</b>	Nekretnine	<b>Vrsta imovine</b>	
<b>Rok za ponudu</b>	14.03.2024.	<b>Datum dražbe</b>	
<b>Novi datum za ponude</b>		<b>Novi datum dražbe</b>	
<b>Vrijednost</b>	118.898,51 EUR (863.179,40 HRK) (DVOSOBNI STAN 37 na VII katu u Splitu)		
<b>Napomena</b>	stan nije oslobođen osoba i stvari ( bespravno useljeni stanari)		

Na temelju Oduke Skupštine vjerovnika od 16. srpnja 2015. godine i 26. siječnja 2017. godine stečajni upravitelj stečajnog dužnika Stečajna masa iza ADRIACHEM d.d. u stečaju, Luke Lukića 65, Slavonski Brod, OIB: 40178271295, poslovni broj spisa: 11 St-45/2023 oglašava:

## ČETVRTI POZIV ZA PRIKUPLJANJE PONUDA

**radi prodaje NEKRETNINE stečajnog dužnika**

Predmet prodaje:

### DVOSOBNI STAN 37 na VII katu u Splitu

Kč.br. 6045/1 E-437 ranije, a sadakat čest. 1904/3, zk.ul . 15174

105. suvlasnički dio: 54/6756, etažno vlasništvo (E-105)

koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika i lođe s pripadajućom drvarnicom ukupne **površine 55,47 m<sup>2</sup>**

na adresi Split, Varaždinska 51

Napomena: stan nije oslobođen osoba i stvari ( bespravno useljeni stanari)

**POČETNA PRODAJNA VRIJEDNOST: 118.898,51 eura**

**UVJETI PRODAJE:**



- Rok za ponude je **15 dana od dana objave** na Web-stečaj stranicama.
- Ponuda mora sadržavati točan naziv i adresu ponuditelja i iznos ponuđene cijene izražen u eurima/kunama, mail adresu ili telefon za kontakt za obavijesti (na poledini omoćnice) radi poziva na javno otvaranje, broj računa u slučaju povrata jamčevine.
- Ponuditelji su dužni uplatiti **jamčevinu u iznosu od 10%** od početne prodajne cijene i to na žiro račun IBAN: HR9624070001100053694 OTP BANKA i istu priložiti uz ponudu, kao i kontakt telefon ili e-mail adresu radi daljnjih obavijesti.
- Jamčevina se uračunava u cijenu najpovoljnijem ponuditelju, a ostalima se vraća u roku 8 dana od otvaranja ponuda.
- U slučaju odustanka od kupovine odabranog ponuditelja isti gubi pravo na povrat jamčevine, a pozvat će se slijedeći po redu ponuditelj na uplatu kupoprodajne cijene.
- Najpovoljnija ponuda je ona koja ima najviše ponuđeni iznos u eurima.
- Ponude dostaviti na adresu Predrag Filajdić, stečajni upravitelj, napomena: „ZA NATJEČAJ-NE OTVARAJ“, Luke Lukića 65, 35 000 Slavonski Brod,
- Otvaranje ponuda bit će se u roku 8 dana od isteka vremena za podnošenje ponuda.
- Mjesto otvaranja ponuda bit će u uredu Odvjetničkog društva Šimunović & Oštarić d.o.o., Trg pobjede 16/1, Slavonski Brod,
- Predmet prodaje se ne može prodati ispod početne prodajne cijene
- Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, obvezan je u roku 15 dana od primitka obavijesti o prihvaćanju njegove ponude, sklopiti s prodavateljem ugovor o kupoprodaji i uplatiti kupovninu, a ako to ne učini, smatrat će se da je odustao od ponude.
- Sve porezne i pristojbene i druge obveze vezane uz kupoprodaju snosi kupac.
- Detaljnije obavijesti i pregled predmeta prodaje moguće je uz prethodnu najavu na mail: [predrag.filajdi@gmail.com](mailto:predrag.filajdi@gmail.com) ili telefon **091 277 55 51**, stečajni upravitelj Predrag Filajdić.
- u privitku poziva je Elaborat o procijenjenoj vrijednosti nekretnina s tehničkim opisima i dr. dokumentacija.

U Slavonskom Brodu, 27.2.2024.

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude	
1		Stečajna masa iza ADRIACHEM d.d., Slavonski Brod	Predrag Filajdić	Prodaja dijela imovine stečajnog dužnika	
2		Stečajna masa iza ADRIACHEM d.d., Slavonski Brod	Predrag Filajdić	Prodaja dijela imovine stečajnog dužnika	
3		Stečajna masa iza ADRIACHEM d.d., Slavonski Brod	Predrag Filajdić	Prodaja dijela imovine stečajnog dužnika	
# 3 (50/3)					

© 2009-2020 Sudačka mreža | E-mail: [info@judges-web.org](mailto:info@judges-web.org)

 Za informacije o stečajnim upraviteljima, sudskim vještacima ili tumačima i za tehničku podršku obratite nam se putem info telefona +385 98 459 353.

Radi brže i efikasnije komunikacije vezano za stečaj, molimo vas da koristite aplikacije Whatsapp ili Viber.

Unesite u imenik broj +385 98 459 353 i onda putem tih aplikacija možete komunicirati.

Zbog ogromnog broja poziva i zahtjeva i nemogućnosti da se na svaki javimo, molimo Vas da nam se javite tekstualnim putem preko neke od navedenih aplikacija.

Info linija putem Vibera i Whatsappa dostupna je svaki dan u periodu od 15:30h do 23:30h.

U slučaju da ne želite koristiti aplikacije Whatsapp ili Viber, slobodno šaljite Vaše upite na [stecaj@sudacka-mreza.hr](mailto:stecaj@sudacka-mreza.hr)

Alternativna e-mail adresa za slanje oglasa za web stečaj je [sudackamreza.hr@gmail.com](mailto:sudackamreza.hr@gmail.com)





TAR

Budmanijeva 3

098/9477369

TJEČAJ - NE OTVARAJ



01 0182 6 13.03.24 15:29:53 3.16

R 10175 ZAGREB  
RG 35 739 177 0 HR



Prima:

Predrag  
Filajolić, stečajni  
luke Lukića 65  
35 000 Slavovski Brod

upravitee